

Modelo IBIZA 60 (vivienda basica)

Superficie total 56 m² + 15 m² en altillo sobre habitaciones (utilizable para dormir)



La Llave del Hogar®

puerta entrada



vista fachada lado izquierdo



vista fachada lado derecho



vista fachada posterior



acceso altillo y habitaciones



interior habitaciones



interior puertas entrada y baño



salón comedor



montaje altillo



detalles aislantes



primer tejado con tela asfáltica



segundo tejado y teja roja (opcional)



doble tejado (regulador temperatura)



ventilación entre tejados



modelo IBIZA 50

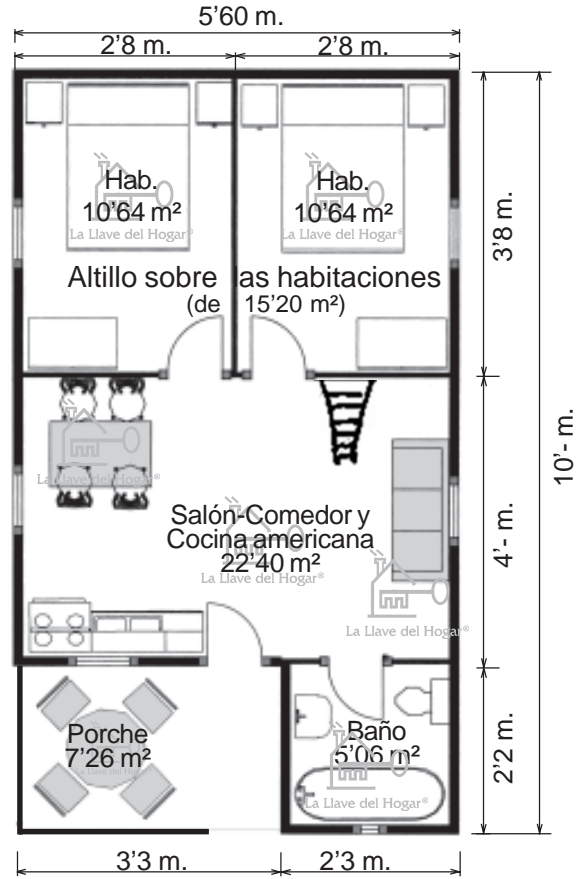
47'60 m² + 14'- m² altillo. Total: 61'20 m²



PRECIO 43.470 € (7.232.799 Ptas.) + IVA 18 %

modelo IBIZA 60

56'- m² + 15'20- m² altillo. Total 71'20 m²



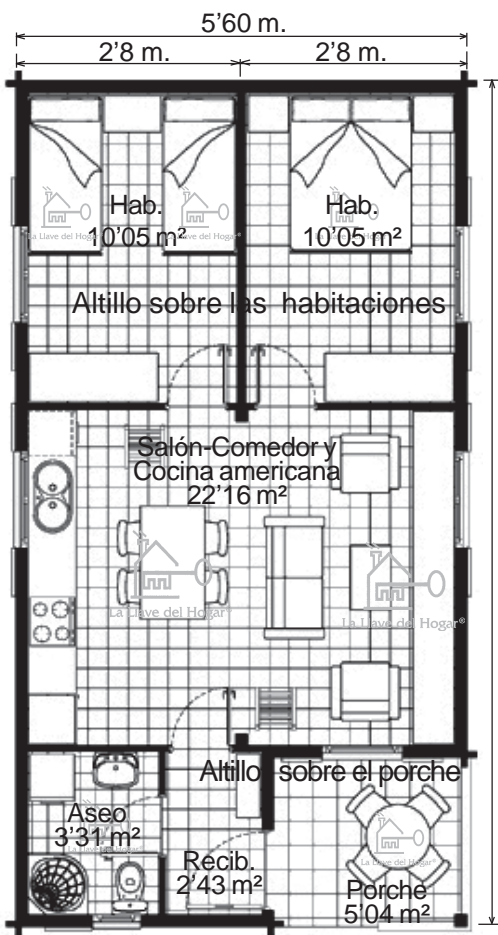
PRECIO 47.040 € (7.826.797 Ptas.) + IVA 18 %

ESTOS DOS MODELOS SON IDEALES SOLO PARA CAMPING O BUNGALOW PARA TURISMO RURAL. Para turismo rural deben estar combinadas con una vivienda principal o recepción con bar o restaurante, si para planificar dicho turismo debe intervenir un Arquitecto y dirección obra y el permisos municipales y puede ser un IVA del 8 % con estas condiciones de turismo rural o en un conjunto de un camping debidamente autorizado por la comunidad competente al camping que debe autorizarlos.

modelo IBIZA 70

58 m² + 33'- m² altillo Total: 91 m²

* ESTE MODELO PERMITE TRATARSE COMO VIVIENDA, añadiéndose al precio el pago del Arquitecto y dirección obra y el permisos municipales y el IVA es el de vivienda un 7 %



PRECIO 50.820 € (7.455.737 Ptas.) + IVA 18 %

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

TODOS LOS MODELOS SON CONTRATADOS

- SIN BASE DE HORMIGÓN: cimentacion, elevación y nivelaciones.
- SIN SUELO: el cliente puede poner gres directamente en la base.
- SIN INSTALACIONES: electricas, agua, desagües, antenas, teléfono etc.
- SIN SANITARIOS: porcelana, griferia, baldosas.
- SIN COCINA: armarios, electrodomesticos etc.

Para abaratar costes, el cliente contratará todo directamente por su cuenta.

TODOS LOS MODELOS INCLUYEN:

- * Doble tejado con camara de aire ventilada y tegola ROJA, o NEGRA
- * ventanas madera maciza con doble cristal , junta de goma, oscilobatientes y contraventana (porticones).
- * Tronco recto de 70x150 mm. con aislantes de lana de roca, papel asfaltico, polietileno y tablilla interior de 12'5x1'5 mm. ó pladur.
- * Tabiqueria de 8 cm. con aislantes interiores con doble capa de polietileno.
- * Altillo sobre las habitaciones de tarima de 32 mm. apto para ubicar una o dos camas individuales.
- * Barniz de color a elegir para el acabado final.

POSIBLES OPCIONES A CONTRATAR

(adicionalmente a cualquier modelo)

- * Suelo de madera con aislante de lana de roca, polietileno, tarima de 20 mm. y parquet flotante a elegir el color.
- * Tejado terminado con teja de cemento en lugar de la tegola en colores ROJA o NEGRA