

Construcción de base tipo solera (losa)

Proceso constructivo de una base de hormigón con cimientos para terreno llano



① Después de realizado el cimiento con hormigón de dureza H-25 y armadura férrica corrida en su interior, se realiza un encofrado perimétrico a la medida de la vivienda, donde apoyará la estructura de la misma, rellenándose con hormigón de igual dureza y con una ligera elevación del suelo natural para evitar entradas de agua pluvial o nieves a la vivienda.



② Desencofrando la parte interior y rellenando la superficie interna del cimiento con piedras tipo machaca o grava muy gruesa y una vez totalmente relleno y nivelado, elevaremos las paredes del encofrado en un mínimo de 15 centímetros, para dar cabida a la parte de hormigón de la losa o planché, para que así apoye sobre la estructura del cimiento.



③ Sobre la piedras o gravas se extenderá una lámina de plástico de galga gruesa y sobre la misma se coloca un mallazo electrosoldado de grueso mínimo en las varillas de 8 mm. y separándolas de la lámina mediante piedras o separadores plásticos, para que las varillas queden cubiertas cuando se extienda la losa o placa de 15 cm. de hormigón H-25 toda bien nivelada.



④ La base una vez terminada y bien nivelada, estará dispuesta tras un periodo de secado de 21 días para instalar directamente la vivienda, si bien la zona no debe presentar gran humedad en el subsuelo, también podemos colocar directamente calefacción radiante en el suelo o colocar gres en el interior de la vivienda en la planta baja.



⑤ Si utilizamos la vivienda en zonas que puedan llegar humedad del subsuelo como medida de protección debemos colocar una tela asfáltica que nos proteja y que permita colocar cualquier tipo de suelo en el interior de la vivienda. Si no resulta necesario puede colocarse durante el montaje solo en el perímetro donde apoya la estructura de madera de vivienda.



⑥ Una vez terminada la protección asfáltica a toda la base incluído los laterales se podrá colocar la vivienda con las mayores garantías de un perfecto aislamiento y la mayor protección en la base de la vivienda de madera, donde permanecerá durante muchos años disfrutando del trabajo durable realizado y con la mejor calidad de vida para usted y su vivienda.